

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
ПО АДРЕСУ: УЛ. ПУДОВКИНА, Д. 6, КОРПУС 2**

В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ ПО ИНИЦИАТИВЕ СОВЕТА ДОМА

г. Москва

21 марта 2016 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования.

Инициатор общего собрания: совет дома по ул. Пудовкина, д.6, корп.2.

Сроки проведения: 14 марта - 20 марта 2016 г.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 6937,7 кв. м, что составляет 100 % площади собственников помещений.

В общем собрании приняли участие собственники (представители собственников) жилых помещений, обладающие 5012,31 кв. м, что составляет 72,25% голосов всех собственников помещений. Изявучае участие

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ОПРЕДЕЛЕННЫМ В ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,
ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

в соответствии с протоколом счетной комиссии:

1. Выбрать счетную комиссию в составе 3 человек:

Зотова О.М. кв. ...

Редькин А.П., кв. ...

Горелов А.В. кв. ...

Решение собственников:

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов 100% собственников помещений:

За – 65,98% Против – 2,93% Воздержался – 3,34%

Решение принято.

Предать в состав Совета дома на следующие три года в соответствии со ст.161 Жилищного кодекса РФ:

Горелов А.В.

Зотова О.М.

Редькин А.П.

Спиридова А.А.

Славинский Т.И.

Решение собственников:

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов 100% собственников помещений:

За – 68,76% Против – 1,07% Воздержался – 2,42%

Решение принято.

2. Избрать председателем совета многоквартирного дома из состава членов совета дома
..... на срок до 16.03.2018г.

Решение собственников:

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов 100% собственников помещений:

За – 64,21% Против – 2,71% Воздержался – 5,33%

Решение принято.

6. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома _____ на право принимать работы, подписывать акты и отчеты по ранее заключенному договору управления многоквартирным домом и/или договорам, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ.

Решение собственников:

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов 100% собственников помещений:

За – 64,67% Против – 1,07% Воздержался – 6,51%

Решение принято.

7. Заключить договор с ИП Севрюков А.А. на предоставление части общего имущества многоквартирного жилого дома для размещения web-камеры на крыше дома по адресу: г. Москва, ул. Пудовкина, д. 6, корп. 2, на следующих условиях: срок договора до 31 декабря 2016. с возможностью продления срока, стоимость 16 000 (Шестнадцать тысяч) рублей в месяц, включая НДС, для чего уполномочить Управляющую компанию – ГУП ЭВАЖД на заключение с ИП Севрюков А.А. договора на размещение камеры на вышеперечисленных условиях.

Решение собственников:

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов 100% собственников помещений:

За – 47,62% Против – 14,58% Воздержался – 10,05%

Решение не принято.

8. Установить за счет средств, полученных от использования общего имущества многоквартирного дома, систему видеонаблюдения в холле 1-го этажа жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Пудовкина, д. 6, корп. 2, для чего уполномочить Управляющую компанию – ГУП ЭВАЖД на заключение договора с _____ на поставку и монтаж системы видеонаблюдения.

Решение собственников:

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов 100% собственников помещений:

За – 63,25% Против – 7,03% Воздержался – 1,97%

Решение принято.

9. Заменить дверь в помещении консьержей на 1-ом этаже жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Пудовкина, д. 6, корп. 2 за счет средств, полученных от использования общего имущества многоквартирного дома, для чего уполномочить Управляющую компанию – ГУП ЭВАЖД на заключение договора с _____ на поставку и монтаж двери

Решение собственников:

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов 100% собственников помещений:

За – 63,32% Против – 3,25% Воздержался – 5,84%

Решение принято.

10. Согласится с предложением Совета дома на использование части средств, полученных от использования общего имущества дома для проведения косметического ремонта холла первого этажа, а именно: покраску стен, потолка, обновление деревянных панелей пола, замену электрических кабелей.

Решение собственников:

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов 100% собственников помещений:

За – 65,55% Против – 2,61% Воздержался – 4,09%

Решение принято.

11. Поручить Филиалу № 9 ГУП ЭВАЖД получать денежные средства и вести учет целевых денежных средств, полученных от использования общего имущества дома по адресу: ул.

Пудовкина, д. 6, корп. 2 на отдельном субсчете в разрезе объекта - дома по адресу: ул. Пудовкина, д.6, корп. 2.

Решение собственников

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от голосов 100% собственников помещений:

За – 62,56% Против – 3,86% Воздержался – 5,82%

Решение принято.

10. Определить вознаграждение 20 % управляющей компании Филиалу № 9 ГУП ЭВАЖД от цены Договора с контрагентом в качестве вознаграждения за сбор и аккумуляцию денежных средств, проведение расходных операций с целевыми средствами, контроль выполнения работ и оказания услуг контрагентами по договорам, составление отчетов по целевым средствам.

Решение собственников

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от всех собственников помещений в доме:

За – 46,61% Против – 15,48% Воздержался – 10,16%

Решение не принято.

11. Филиалу № 9 ГУП ЭВАЖД оплатить оборудование, материалы, работы по предоставленному собственниками МКД плану (в установленном порядке) в пределах фактически поступивших денежных средств по договорам по использованию общего имущества.

Решение собственников

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от всех собственников помещений в доме:

За – 63,22% Против – 4,11% Воздержался - 4,92%

Решение принято.

ИНИЦИАТОРЫ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ и СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

.....

Самоев И.В.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....